

**Uchwała Nr XLII/145/14
Rady Gminy Łubnice
z dnia 18 marca 2014 roku**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm).

**Rada Gminy Łubnice
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Łubnicach oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 269/6 o powierzchni 108 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – w zakresie jak wskazanym na kopii mapy ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubnice

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 lutego 2014 roku.

UZASADNIENIE

Wskazana w treści niniejszej uchwały część nieruchomości wykorzystywana jest przez dotychczasowego dzierżawcę na prowadzenie działalności gospodarczej w postaci sklepu z artykułami rolno-ogrodniczymi. Zważywszy na fakt, iż okres obowiązywania umów dzierżawy dotyczących przedmiotowej nieruchomości dobiegło końca, dotychczasowy dzierżawca Pani Wójtowicz Teresa zwróciła się z wnioskiem o kontynuowanie stosunku dzierżawy przy dotychczasowym przeznaczeniu gruntu, na okres kolejnych trzech lat.

Z uwagi na sposób wykorzystywania gruntu, będącego przedmiotem dzierżawy, zasadnym jest aby dzierżawa ta była dalej kontynuowana, celem racjonalnego wykorzystania warunków jakie daje przedmiotowy grunt.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Łubnice postanowiła podjąć uchwałę we wskazanym brzmieniu.